



TRANSPORDIAMET

Tartu Linnavalitsus  
lv@raad.tartu.ee

Meie 07.10.2024 nr 8-3/23-028/17344-1

**Taotlus munitsipaalomandis oleva kinnistu  
osa tasuta võõrandamiseks Eesti Vabariigile**

Transpordiameti tellimusel on Roadplan OÜ poolt koostatud eelprojekt nr 20085-3 „Tartu põhjapoolse ümbersõidu eelprojekt“. Projektlahendus on koostatud vastavalt Transpordiameti projekteerimise osakonna juhtivinseneri 22.12.2021 korraldusele nr 1.1-3/21/551 „Projekteerimistingimuste andmine Tartu põhjapoolse ümbersõidu ehitamise ehitusprojekti koostamiseks“.

Sellega seoses taotlesime 28.04.2023 kirjaga nr 8-3/23-028/9581-1 projektikohase teemaa laiendamise eesmärgil Tartu linna munitsipaalomandis oleva **Vanatee T1 kinnisasja** (Tähtvere küla, Tartu linn, Tartu maakond, kinnistu registriosa nr 15035550, katastriüksuse tunnus 83101:001:0587, pindala 2245 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa 100%) jagamiseks nõusolekut ning hiljem moodustatava maaüksuse tasuta võõrandamist Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu. Maaeralduse ligikaudne pindala oli projekti kohaselt **339 m<sup>2</sup>**.

Tartu linnavalitsuse 06.07.2023 kirjaga nr 9-6.2/00397 andsite kooskõlastuse maa jagamiseks. Tänapäevaks on Vanatee T1 kinnisasja maakorraldustööd lõpetatud ning moodustatud on riigile tee-ehituseks vajalik 40 Tartu-Tiksoja tee katastriüksus (katastritunnus 79301:001:1518, pindala 340 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa 100%).

**Sellest tulenevalt palume Tartu linna otsust moodustatud katastriüksuse tasuta võõrandamiseks Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu. Võõrandamisega seotud kulud kannab Transpordiamet.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond

Riin Kodu  
59822504, Riin.Kodu@transpordiamet.ee